



# DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

pro akci

## **Sendražice, ulice Hlavní IV et. Rekonstrukce veřejného osvětlení.**

V Kolíně říjen 2018





## Obsah

<b>A</b>	<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....</b>	<b>3</b>
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace .....	3
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....	3
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ .....	3
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ .....	4
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	4
<b>B</b>	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>5</b>
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	5
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	5
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	5
B.2.3	Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby .....	5
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	5
B.2.6	Základní technický popis staveb.....	5
B.2.7	Technická a technologická zařízení.....	5
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	6
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	6
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	6
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	6
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....	6
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	6
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....	6
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	7
<b>C</b>	<b>VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE .....</b>	<b>8</b>
C.1	Situační plán .....	příloha č. 1
C.2	Vzorové řezy .....	příloha č. 2
<b>E</b>	<b>DOKLADOVÁ ČÁST .....</b>	<b>9</b>
E.1	Katastrální mapa .....	příloha č. 3
E.2	Informace o dotčených pozemcích .....	příloha č. 4
E.3	Výpisy z KN .....	příloha č. 5
E.3	Seznam vyjádření dotčených organizací .....	příloha č. 6 (13x)



## Průvodní zpráva

### Identifikační údaje

#### Údaje o stavbě

Název stavby	–	Sendražice, ulice Hlavní IV et.. Rekonstrukce veřejného osvětlení .
Místo stavby	–	Sendražice, ulice Hlavní
Předmět dokumentace	–	Stavba veřejné technické infrastruktury – veřejné osvětlení

#### Údaje o žadateli

Město Kolín

Karlovo náměstí 78

280 12, Kolín I

IČ: 00235440 , DIČ: CZ00235440

#### Údaje o zpracovateli dokumentace

RAISA spol. s r.o.

Havlíčková 822, 280 02, Kolín IV

která zastupuje Město Kolín, Karlovo náměstí 78 ,280 12, Kolín I , IČ: 00235440 , DIČ: CZ00235440

**hlavní projektant:** Jiří Biško – autorizovaný technik v oboru technologická zařízení

staveb, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0009622

#### Seznam vstupních podkladů

- Katastrální mapa
- Informace z katastru nemovitostí
- Pochůzka na místě stavby
- Fotodokumentace z místa budoucí stavby
- Konzultace se zástupci investora
- Vyjádření dotčených organizací

#### Údaje o území

**a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území** – zastavěné území

**b) dosavadní využití a zastavěnost území** – zeleň, zastavěná plocha a nádvoří, komunikace

**c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné**

**území, záplavové území apod.)** – nejedná se o památkově chráněné území, **d) údaje o odtokových poměrech** – tato PD neřeší, jedná se o podzemní vedení sítě veřejného osvětlení

**e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování** – stavba je v souladu s ÚP

**f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území** – stavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území.



- Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště budou polohově a výškově vyznačeny před zahájením realizace stavby.

**g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů** – požadavky dotčených orgánů jsou zřejmé z jejich vyjádření a budou zapracovány do dalších stupňů projektové dokumentace.

**h) seznam výjimek a úlevových řešení** – netýká se této stavby

**i) seznam souvisejících a podmiňujících investic** – v současné době nejsou známy

**j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)**

- ulice Hlavní: k.ú. Sendražice, parcelní číslo : 1108, 1119/1, 1019/1

#### Údaje o stavbě

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby** – stavba rekonstruuje zastaralé zařízení veřejného osvětlení v dané lokalitě

**b) účel užívání stavby** – jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury, konkrétně o vedení veřejného osvětlení a výměnu stožárů a svítidel

**c) trvalá nebo dočasná stavba** – trvalá stavba

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)** – netýká se této stavby

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících**

**bezbariérové užívání stavby** – jedná se o stavbu podzemního vedení veřejného osvětlení

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů** – požadavky dotčených orgánů jsou zřejmé z jejich vyjádření a jsou zapracovány do projektové dokumentace.

- ulice Hlavní:

- 1. **ČEZ a.s. – č.j.: 0100985637 a č.j. 001100491892 – Souhlas s umístěním stavby a provádění činností ochranném pásmu**

*Dodržet podmínky správce, vytýčení inženýrských zařízení, křížení a souběhy budou řešeny dle podmínek správce zařízení, budou dodržena ochranná pásma a nebude poškožováno stávající zařízení*

- 2. **GrindServices, s.r.o. – č.j.: 5001807768**

*Dodržet podmínky správce, vytýčení inženýrských zařízení, křížení a souběhy budou řešeny dle podmínek správce zařízení, budou dodržena ochranná pásma a nebude poškožováno stávající zařízení*

- 3. **CETIN a.s. – č.j. 721663/18**

*Dodržet podmínky správce, vytýčení inženýrských zařízení, křížení a souběhy budou řešeny dle podmínek správce zařízení, budou dodržena ochranná pásma a nebude poškožováno stávající zařízení*

- 4. **VODOS s.r.o., Kolín – č.j.: 6453/18**

*Dodržet podmínky správce, vytýčení inženýrských zařízení, zejména před dokončením akce, musí být proveden písemný souhlas se záhozem.*

**g) seznam výjimek a úlevových řešení** – netýká se této stavby

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a**

**jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)** – úložná trasa je vedena v celkové délce cca 350 m pro uložení kabelu NN a rezervní chráničky HDPE

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované**

**množství a druhy odpadů a emisí apod.)** – netýká se této stavby, při provozu této stavby nevznikají žádné odpady

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)** – stavba není etapizována, termín

předpokládané realizace je 2019

**k) orientační náklady stavby** – řeší investor akce

#### Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěná.

#### Souhrnná technická zpráva

#### Popis území stavby

**a) charakteristika stavebního pozemku** – stavba se nachází v zastavěném území na pozemcích k. ú. k.ú. Sendražice,

**b)** - ulice Hlavní: k.ú. Sendražice, parcelní číslo : 1108, 1119/1, 1019/1

**b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrologický průzkum, stavebně**



historický průzkum apod.) – tato PD neřeší, netýká se této stavby

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma – při výstavbě bude respektována norma ČSN 736005, kde jsou ochranná a bezpečnostní pásma uvedena

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. – stavba se nenachází v záplavovém území,

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území – tato PD neřeší, jedná se o stavbu podzemního vedení sítě veřejného osvětlení

f) požadavky na sanaci, demolice, kácení dřevin – výstavbou trasy nevzniká požadavek na asanaci, a demolice ani kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

(dočasné/trvalé) – realizace stavby nevyžaduje žádné zábory lesní půdy

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu) – tato

PD neřeší, jedná se o stavbu podzemního vedení sítě veřejného osvětlení

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice – stavba veřejného osvětlení proběhne současně s rekonstrukcí komunikace v dané lokalitě

#### Celkový popis stavby

##### ulice Hlavní:

Navrhovaná trasa nových výkopů pro uložení vedení sítě veřejného osvětlení vychází z místa napojení u stávajícího RVO (Hlavní u čp. 21). Odtud převážně v zeleni a chodnících k jednotlivým novým stožárům až ke stožáru U9 (ulice Hlavní u čp. 80) (viz přiložená situace). v majetku Města Kolín, ve správě AVE Kolín s.r.o. Celková délka nové úložné trasy je cca 350 m. V celé trase pokládky kabelů NN, bude pro budoucí využití, uložena rezervní chránička HDPE 40/33 šedé barvy.

#### Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury – podzemního kabelového vedení VO. Konkrétně jde o pokládku nového podzemního vedení sítě veřejného osvětlení a výstavbu 9 ks nových osvětlovacích stožárů se svítidly LED (uvažováno je se svítidly Voltana 2/WW/28W/5102). Stožáry v ulici Hlavní jsou vysoké 8 m s obloukovým výložníkem do 10 m.

V místech předpokládaného namáhání bude vedení umístěno v kabelových chráničcích (vozovky, vjezdy apod.). U úložného vedení se jedná o výkop o rozměrech 35x70 cm v ploše zeleně, ve vozovce 0,5x100 cm. Před zahájením výkopových prací je nutno provést vytýčení všech poduličnických sítí a zařízení, jednotlivé správce smluvně zavázat k jejich vytýčení a dohledání dle podmínek správců zařízení a provést zápis do stavebního deníku o jejich provedení. Vedení bude zakryto červenou výstražnou folií šíře 22 nebo 33cm.

#### Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení – netýká se této stavby

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení – netýká se této stavby

#### Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o podzemního vedení sítě veřejného osvětlení

#### Bezbariérové užívání stavby

Netýká se této stavby

#### Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o podzemního vedení sítě veřejného osvětlení

#### Základní technický popis staveb

Do kopané, úložné trasy v délce cca 350 m bude uloženo kabebové vedení NN zemnicí drát FeZn 10mm a chránička HDPE 40/33 šedé barvy. Technická a technologická zařízení

#### Požární bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

Jedná se o podzemní vedení sítě veřejného osvětlení, tvořené kabelem NN a stožáry veřejného osvětlení. Ochrana tohoto vedení je řešena jeho uložení do země. Nová trasa je umístěna převážně do prostoru komunikace. Po dokončení stavby, ani během ní, nebudou dotčeny nástupní plochy pro požární techniku a ani odběrná místa pro HZS. Během stavby bude zachována průjezdnost a přístupnost dotčené lokality.

Podrobnosti požární bezpečnosti jako je:



- a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů
- b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva
- c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby
- c) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

se této stavby netýkají a proto je tato dokumentace neřeší.

#### **Zásady hospodaření s energiemi**

Kritéria tepelně technického hodnocení

Netýká se této stavby, jedná se o podzemní vedení sítě veřejného osvětlení

#### **Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavební práce budou prováděny v době od 7 – 21 hodin tak, aby nebyl překročen hygienický limit pro stavební hluk ve venkovním chráněném prostoru staveb, tj. 65 dB(A) v Laeq, s.

Ostatní hygienické požadavky jako větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí jako vibrace, prašnost apod. se netýkají této stavby a proto je tato PD neřeší.

#### **Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Ochrana před bludnými proudy je řešena volbou použitých materiálů. Ochranné trubky, spojky jsou z nekovových (nevodivých) materiálů.

Ostatní negativní účinky jako pronikání radonu z podloží, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod. se netýkají této stavby a proto je tato PD neřeší.

#### **Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) **nápojevací místa technické infrastruktury, přeložky** – stavba řeší napojení na stávající síť veřejného osvětlení v lokalitě
- b) **připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky** – netýká se této stavby

#### **Dopravní řešení**

- a) **popis dopravního řešení** – netýká se této stavby
- b) **napojení území na stávající dopravní infrastrukturu** – netýká se této stavby
- c) **doprava v klidu** – netýká se této stavby

#### **Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Jedná se o stavbu podzemního vedení sítě veřejného osvětlení. Realizace stavby nevyžaduje odstranění žádné vzrostlé vegetace. Při výkopových pracích je nutno respektovat vzrostlou zeleň. Trasa vedení sítě kabelů NN bude vedena minimálně 1,5 m od kmenů stávajících vzrostlých dřevin a nedojde k poškození jejich kořenového systému. Po uvedení terénu do původního stavu stavba nezanechá žádné trvalé následky.

#### **Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

Jedná se o stavbu podzemního vedení sítě NN kabelů. Během stavebních prací může dočasně dojít ke zhoršení životního prostředí. Po dokončení stavebních prací nezanechá stavba žádné trvalé následky.

- d) **vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda** – Během stavebních prací může dočasně dojít ke zhoršení životního prostředí (zvýšená prašnost, hluk). Stavební práce budou prováděny v době od 7 – 21 hodin tak, aby nebyl překročen hygienický limit pro stavební hluk ve venkovním chráněném prostoru staveb, tj. 65 dB(A) v Laeq, s.

Po dokončení stavebních prací nezanechá stavba žádné trvalé následky.

- b) **vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.)**

**zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině** – výstavbou trasy nevzniká požadavek na asanace, a demolice ani kácení dřevin.

Trasa vedení NN kabelů bude vedena minimálně 1,5 m od kmene stávajících vzrostlých dřevin a nedojde k poškození jejich kořenového systému

- c) **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000** – netýká se této stavby



- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA – netýká se této stavby  
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů  
– vzniká ochranné pásmo sítě veřejného osvětlení.

#### Ochrana obyvatelstva

**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva** – netýká se této stavby, jedná se o podzemní vedení sítě veřejného osvětlení.

Zásady organizace výstavby

- e) **nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu** – jedná se o stavbu technické infrastruktury, konkrétně o podzemní vedení sítě veřejného osvětlení
- b) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin** – s ohledem na zajištění bezpečnosti chodců bude výkop v celé délce trasy podél zástavby opatřen zábranami a přechodovými lávkami. Výstavbou trasy nevzniká požadavek na asanace, demolice ani kácení dřevin.
- f) **maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)** – realizace stavby nevyžaduje trvalé zábory. Během realizace se na místě stavby mohou vyskytovat vozidla zhotovitele
- g) **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin** – Uložení přebytečné zeminy a nepoužitého výkopového materiálu zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. V platném znění (zákon o odpadech) zvláště pak ustanovení § 10-16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Zařazení odpadu dle druhů a kategorií upravuje vyhláška č. 381/2001 Sb., katalog odpadů, v platném znění. Řeší se vydáním závazného stanoviska o nakládání s odpady.





Výkresová dokumentace

Polohopisná situace Ulice Hlavní IV et.  
Vzorové řezy kynetou







Seznam dotčených organizací

**Ulice Hlavní IV.et. :**

1. ČEZ Distribuce , a.s.
2. ČEZ Distribuce, a.s. Souhlas s umístěním stavby a povolením provádění činnosti v ochranném pásmu
3. ČEZ – Telco Pro Services, a.s.
4. GridServices, s.r.o.
5. AVE Kolín s.r.o.
6. Krajská správa a údržba silnic p.o.
7. VODOS s.r.o., Kolín
8. Policie České republiky
9. Městský úřad Kolín – Odbor životního prostředí a zemědělství
10. Městský úřad Kolín – Odbor životního prostředí a zemědělství – Závazné stanovisko o nakládání s odpady
11. CETIN a.s.
12. Městský úřad Kolín – Odbor dopravy
13. Ústav archeologické památkové péče střední Čechy

